



KOSZTORYS INWESTORSKI

	Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
NAZWA INWESTYCJI:	Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejących budynków garażowo gospodarczych do obsługi stadionu sportowego w Narewce wraz ze zmianą sposobu użytkowania z przeznaczeniem na budynek Centrum Sportu i Rekreacji w Narewce
ADRES INWESTYCJI:	Narewka, ul. Mickiewicza dz.nr 584/1; 584/2
NAZWA INWESTORA:	Gmina Narewka
ADRES INWESTORA:	ul. Białowieska 1 17-200 Narewka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sanitarna mgr inż. Bartosz Sowa

DATA OPRACOWANIA: 07.2021

AP ANDRZEJ PATEJUK
PROJEKT
 PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZORY BUDOWLANE
 17-200 HAJNÓWKA, UL. TOROWA 33
 NIP 543-178-93-83, REGON 200366670
 tel. 85/682 35 31, 668 174 531, e-mail: pataandr@interia.pl

POZIOM CEN: II kwartał 2021

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	266 368,48 zł
PODATEK VAT:	61 264,75 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	327 633,23 zł

SŁOWNIE: trzysta dwadzieścia siedem tysięcy sześćset trzydzieści trzy i 23/100 zł

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz. 1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072). Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany i planowany zakres prac, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (II kw. 2020), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE						
1		INSTALACJE ZEWNĘTRZNE				
1.1	45232400-6	Roboty montażowe. Instalacja kanalizacji sanitarnej				
d.1.1	KNR-W 2-01 0113-08 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych	kpl	1,00	42,46	42,46
d.1.1	2 KNR 2-01 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-IV	m3	4,658 = 4,66	71,88	334,96
d.1.1	3 KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-IV) - 10% robót ręcznych	m3	22,48 * 10% = 2,25	61,07	137,41
d.1.1	4 KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym - PODSYPKA/OBSYPKA	m3	2,00	118,16	236,32
d.1.1	5 KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-IV	m3	4,575 = 4,58	2,36	10,81
d.1.1	6 KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-IV	m3	4,575 = 4,58	10,46	47,91
d.1.1	7 KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km (grunt kat. I-IV) i utylizacja ziemi.	m3	2,70	92,50	249,75
d.1.1	8 KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC litych SN8 łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m	4,10	93,57	383,64
d.1.1	9 KNR 19-01 0626-03 analogia	Izolacje cieplne z kruszywa keramzytowego o gr. 30 cm	m3	0,60	231,57	138,94
d.1.1	10 KNNR 5 0113-03 analogia	Wykonanie przejścia przez fundament w rurze ochronnej z rur stalowych o śr.do 250 mm	m	1,00	116,41	116,41
d.1.1	11 kalk. własna	Podłączenie projektowanego przyłącza do istniejącej studni.	kpl	1,00	1 104,78	1 104,78
Razem dział: Roboty montażowe. Instalacja kanalizacji sanitarnej						2 803,39
1.2	45232400-6	Roboty montażowe. Przyłącze wodociągowe				
d.1.2	KNR-W 2-01 0113-08 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych	kpl	1,00	522,01	522,01
d.1.2	13 KNR 2-01 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-IV	m3	36,00	71,88	2 587,68
d.1.2	14 KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-IV) - 10% robót ręcznych	m3	poz.13 * 10% = 3,60	61,07	219,85
d.1.2	15 KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym - PODSYPKA/OBSYPKA	m3	10,06	118,16	1 188,69
d.1.2	16 KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-IV	m3	35,93	2,36	84,79
d.1.2	17 KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-IV	m3	35,93	10,46	375,83
d.1.2	18 KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km (grunt kat. I-IV) i utylizacja ziemi.	m3	poz.15 + 0,07 = 10,13	92,50	937,03
d.1.2	19 kalk. własna	Podłączenie projektowanego przyłącza do istniejącego przyłącza	kpl	1,00	763,76	763,76
d.1.2	20 KNR-W 2-18 0213-01 analogia	Zasuwki typu"E" o śr. 50mm montowane na rurociągach PVC i PE	kpl.	1,00	869,02	869,02
d.1.2	21 KNR-W 2-18 0109-01	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 63 mm	m	22,50	20,46	460,35
d.1.2	22 KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	poz.21 = 22,50	1,87	42,08
d.1.2	23 KNR-W 2-18 0112-01	Przejście PE/stal 63/50	szt	1,00	97,58	97,58

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.1.2	KNR INSTAL 0109-06 analogia	Zawór przelotowy wodociągowy gwintowany o śr.nom. 50 mm	szt.	1,00	184,12	184,12
25 d.1.2	KNR-W 2-15 0122-04	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach stalowych	kpl.	1,00	179,04	179,04
26 d.1.2	KNR-W 2-15 0141-01 analogia	Wodomierze śrubowe o śr. nominalnej 32 mm z zaworami grzybkowymi	kpl.	1,00	1 824,83	1 824,83
27 d.1.2	KNR INSTAL 0109-05 analogia	Zawór zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 40 mm - EA	szt.	1,00	233,21	233,21
28 d.1.2	KNR 0-35 0216-13 analogia	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 40 mm	szt.	1,00	257,66	257,66
29 d.1.2	KNR INSTAL 0109-05 analogia	Zawór odcinająco-spustowy wodociągowy gwintowany o śr.nom. 40 mm	szt.	1,00	233,21	233,21
30 d.1.2	KNR 2-18 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych (PE) o śr.nominalnej do 63 mm z	prob.	1,00	377,30	377,30
31 d.1.2	KNR-W 2-18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc	1,00	435,97	435,97
32 d.1.2	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm z BADANIEM WODY	odc	1,00	834,29	834,29
Razem dział: Roboty montażowe. Przyłącze wodociągowe						12 708,30
Razem dział: INSTALACJE ZEWNĘTRZNE						15 511,69
2	INSTALACJE WEWNĘTRZNE					
2.1	45332300-6	Roboty montażowe. Instalacja kanalizacji sanitarnej.				
33 d.2.1	KNR 2-01 0317-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach kat.I-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m	m3	60,60	52,51	3 182,11
34 d.2.1	KNR 2-28 0501-09 kalk. własna	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym - 100% WYMIANY GRUNTU	m3	59,50	75,53	4 494,04
35 d.2.1	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC SN8 kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	52,00	51,35	2 670,20
36 d.2.1	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC SN8 kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	2,00	41,61	83,22
37 d.2.1	KNR-W 2-15 0203-01	Rurociągi z PVC SN8 kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	21,00	27,24	572,04
38 d.2.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-IV	m3	59,50	10,46	622,37
39 d.2.1	KNR 2-01 0320-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.I-IV	m3	59,50	37,45	2 228,28
40 d.2.1	KNR-W 4-01 0105-04	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gr.kat. I-IV	m3	60,60	40,92	2 479,75
41 d.2.1	KNR-W 4-01 0335-04 analogia	Przebicie otworów w przegrodach budowlanych z obróbką przejść przez przegrody budowlane. (dotyczy wszystkich przejść na rurociągach z działu np. dach,posadzka parteru, strop, ściana wew)	kpl	1,00	946,32	946,32
42 d.2.1	KNR 7-28 0209-10 analogia	Wykucie bruzd o przekroju do 100 cm2 w podłożu betonowym	m	24,00	30,46	731,04
43 d.2.1	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PP-HT niskosumowych o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	33,00	36,86	1 216,38
44 d.2.1	KNR 2-15 0205-03	Montaż rurociągów z PP-HT niskosumowych o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	6,00	23,19	139,14
45 d.2.1	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PP-HT niskosumowych o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m	19,00	17,44	331,36

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Koszty

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
46 d.2.1	KNR-W 2-15 0112-03 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	10,00	34,86	348,60
47 d.2.1	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PP-HT niskosumowych o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.	6,00	72,70	436,20
48 d.2.1	KNR 2-15 0208-05 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PP-HT niskosumowych o śr. 110 mm	szt.	6,00	79,44	476,64
49 d.2.1	KNR 2-15 0208-03 analogia	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PP-HT niskosumowych o śr. 50 mm	szt.	20,00	35,34	706,80
50 d.2.1	KNR 2-15 0209-03 analogia	Montaż rur wywiewnych PCV o śr. 110/160 mm	szt.	6,00	93,91	563,46
51 d.2.1	KNR 4 0142-03 analiza indywidualna	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach (250 x 250 mm)	kpl.	6,00	67,95	407,70
52 d.2.1	KNR 4 0225-01 analogia	Studnie szczelne betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem h=0,5m i pompą pływakową	szt.	1,00	1 962,85	1 962,85
53 d.2.1	kalk. własna	Montaż zabezpieczeń p-poż (dotyczy wszystkich przejść p-poż na rurociągach z działu)	kpl.	1,00	459,41	459,41
Razem dział: Roboty montażowe. Instalacja kanalizacji sanitarnej.						25 057,91
2.2	45332200-5	Roboty montażowe. Instalacja zwu/cwu/cyrk.				
54 d.2.2	KNR-W 4-01 0335-04 analogia	Przebiecie otworów w przegrodach budowlanych z obróbką przejść przez przegrody budowlane. (dotyczy wszystkich przejść na rurociągach z działu)	kpl.	1,00	946,32	946,32
55 d.2.2	KNR 7-28 0209-10 analogia	Wykucie bruzd o przekroju do 100 cm2 w podłożu betonowym	m	20,00	30,69	613,80
56 d.2.2	KNR-W 2-15 0106-06 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- TWT2	m	1,00	166,50	166,50
57 d.2.2	KNR-W 2-15 0106-05 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- TWT2	m	2,00	67,52	135,04
58 d.2.2	KNR 4 0404-03 analogia	Rurociągi w instalacjach sanitarnych z tworzyw sztucznych wielowarstwowych, PEX/Al/PEX o śr. 32x4,0 mm o połączeniach na złączki zaprasowywane	m	10,00	27,25	272,50
59 d.2.2	KNR 4 0404-02 analogia	Rurociągi w instalacjach sanitarnych z tworzyw sztucznych wielowarstwowych, PEX/Al/PEX o śr. 26x4,0 mm o połączeniach na złączki zaprasowywane	m	30 + 8 = 38,00	27,25	1 035,50
60 d.2.2	KNR 4 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach sanitarnych z tworzyw sztucznych wielowarstwowych, PEX/Al/PEX o śr. 21x3,45mm o połączeniach na złączki zaprasowywane	m	8 + 26 = 34,00	27,25	926,50
61 d.2.2	KNR 4 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach sanitarnych z tworzyw sztucznych wielowarstwowych, PEX/Al/PEX o śr. 17x2,75mm o połączeniach na złączki zaprasowywane	m	31 + 32 + 34 = 97,00	23,69	2 297,93
62 d.2.2	KNR 0-34 0101-01 analogia	Izolacja rurociągów śr. 17x2,75mm otulinami z pianki PE z „koekstrudowaną” zewnętrzną folią PR - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m	31,00	9,60	297,60
63 d.2.2	KNR 0-34 0101-01 analogia	Izolacja rurociągów śr. 21x3,45mm otulinami z pianki PE z „koekstrudowaną” zewnętrzną folią PR - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m	8,00	9,93	79,44
64 d.2.2	KNR 0-34 0101-02 analogia	Izolacja rurociągów śr. 26x4,0mm otulinami z pianki PE z „koekstrudowaną” zewnętrzną folią PR - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m	30,00	11,42	342,60
65 d.2.2	KNR 0-34 0101-02 analogia	Izolacja rurociągów śr. 32x4,0mm otulinami z pianki PE z „koekstrudowaną” zewnętrzną folią PR - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C)	m	10,00	11,99	119,90

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
66 d.2.2	KNR 0-34 0101-10 analogia	Izolacja rurociągów śr. 17x2,75mm otulinami z pianki PE - gr. izolacji 20 mm	m	66,00	18,14	1 197,24
67 d.2.2	KNR 0-34 0101-10 analogia	Izolacja rurociągów śr. 21x3,45mm otulinami z pianki PE - gr. izolacji 20 mm	m	26,00	18,95	492,70
68 d.2.2	KNR 0-34 0101-19 analogia	Izolacja rurociągów śr. 26x4,0mm otulinami z pianki PE - gr. izolacji 30 mm	m	8,00	31,11	248,88
69 d.2.2	KNR 0-34 0101-04 analogia	Izolacja rurociągów śr. 40mm otulinami z pianki PE - gr. izolacji 9 mm	m	2,00	16,27	32,54
70 d.2.2	KNR 0-34 0101-05 analogia	Izolacja rurociągów śr. 50mm otulinami z pianki PE - gr. izolacji 9 mm	m	1,00	18,06	18,06
71 d.2.2	KNR-W 2-15 0130-03 analogia	Zawory ograniczenia przepływu dn25 montowany na instalacji socjalno-bytowej.	szt.	1,00	4 331,81	4 331,81
72 d.2.2	KNR-W 2-15 0130-03	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	1,00	51,71	51,71
73 d.2.2	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20mm	szt.	5,00	49,46	247,30
74 d.2.2	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,00	49,46	148,38
75 d.2.2	KNR-W 2-15 0130-01 analogia	Zawory regulacyjne dn15 lub równoważne.	szt.	1,00	470,53	470,53
76 d.2.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne ze złączką do węża o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,00	65,32	130,64
77 d.2.2	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory ćwierćobrotowy dn15 do umywalk/zlewozmywaków/	szt.	20,00	33,27	665,40
78 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-07 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o śr. zewnętrznej 15-20 mm	szt.	35,00	231,84	8 114,40
79 d.2.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	poz.56 + poz.57 + poz.58 + poz.59 + poz.60 + poz.61 = 182,00	4,35	791,70
80 d.2.2	KNR-W 2-15 0128-02	Analogia - Płukanie i dezynfekcja instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	poz.79 = 182,00	2,36	429,52
81 d.2.2	kalk. własna	Bakteriologiczne badanie wody	kpl	1,00	327,36	327,36
82 d.2.2	analiza indywidualna	Montaż zabezpieczeń p-poż (dotyczy wszystkich przejść p-poż na rurociągach z działu)	kpl	1,00	988,20	988,20
Razem dział: Roboty montażowe. Instalacja zwu/cwu/cyrk.						25 920,00
2.3	45332200-5	Roboty montażowe. Instalacja hydrantowa				
83 d.2.3	KNR 4-01 0330-03 analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 20cm w ścianach.	m2	4,10	338,04	1 385,96
84 d.2.3	KNR-W 2-15 0106-05 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- TWT2	m	5,50	166,50	915,75
85 d.2.3	KNR-W 2-15 0106-04 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych- TWT2	m	25,00	166,50	4 162,50
86 d.2.3	KNR-W 2-15 0106-03 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - TWT2	m	5,00	132,52	662,60

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
87 d.2.3	KNR-W 2-15 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2,00	156,88	313,76
88 d.2.3	KNR-W 2-15 0130-05	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 40 mm	szt.	1,00	170,61	170,61
89 d.2.3	KNR-W 2-15 0130-05 analogia	Zawory zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 40 mm - zawór antyskażeniowy EA	szt.	1,00	612,20	612,20
90 d.2.3	KNR-W 2-15 0138-01 analogia	Dostawa i montaż - Hydrant+ zawór hydrantowy p.poż.dn25 - HW-25/30	kpl	2,00	1 522,33	3 044,66
91 d.2.3	KNR 2-15 0110-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) + badanie wydajności hydrantów.	m	poz.84 + poz.85 + poz.86 = 35,50	3,61	128,16
92 d.2.3	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr. 25-32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 9 mm	m	poz.86 + poz.85 = 30,00	12,44	373,20
93 d.2.3	KNR 0-34 0101-05	Izolacja rurociągów śr. 50 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 9 mm	m	poz.84 = 5,50	18,90	103,95
94 d.2.3	analiza indywidualna	Montaż zabezpieczeń p-poż (dotyczy wszystkich przejść p-poż na rurociągach z działu)	kpl	1,00	205,67	205,67
Razem dział: Roboty montażowe. Instalacja hydrantowa						12 079,02
2.4	45332400-7	Roboty montażowe w zakresie urządzeń sanitarnych - "biały montaż."				
95 d.2.4	KNNR 4 0230-02 analogia	Umywalki pojedyncze ceramiczne z syfonem butelkowym	kpl.	7,00	241,96	1 693,72
96 d.2.4	KNNR 4 0230-01 analogia	Umywalki pojedyncze ceramiczne z syfonem butelkowym dla os. niepełnosprawnych	kpl.	1,00	329,88	329,88
97 d.2.4	KNNR 4 0229-01 analogia	Zlewy jednokomorowy	szt.	2,00	311,37	622,74
98 d.2.4	KNNR 4 0233-03	Ustępy z miską wiszącą, z płuczką ustępową do zabudowy na stelażu w ścianie instalacyjnej, z kompletem przycisków i zestawem montażowym	kpl.	5,00	1 127,64	5 638,20
99 d.2.4	KNNR 4 0233-03 analogia	Ustępy z miską wiszącą, z płuczką ustępową do zabudowy na stelażu w ścianie instalacyjnej, z kompletem przycisków i zestawem montażowym dla os.niepełnosprawnych	kpl.	1,00	1 272,07	1 272,07
100 d.2.4	KNR 2- 15/GEBERIT 0101-05 analogia	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane za ścianą licową - stelaż podtylny	kpl.	6,00	787,79	4 726,74
101 d.2.4	KNKRB 4-I 0118-06 analogia	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.	1,00	916,21	916,21
102 d.2.4	KNNR 4 0232-02 analogia	Kabina prysznicowa z brodzikiem kompletnym zestawem montażowym	kpl.	3,00	1 387,61	4 162,83
103 d.2.4	KNNR 4 0137-03 analogia	Bateria jednouchwytowa, umywalkowa, z wylewką stałą, z perlatozem, Dn15, łączona z instalacją za pomocą wężyków elastycznych w oplocie stalowym 1/2" długości min. 30 cm oraz zaworów ćwierć obrotowych kątowych Dn15 z rozetką	kpl.	7,00	188,18	1 317,26
104 d.2.4	KNNR 4 0137-03 analogia	Bateria przeznaczona dla osób niepełnosprawnych jednouchwytowa, umywalkowa, z wylewką stałą z perlatozem, Dn15, łączona z instalacją za pomocą wężyków elastycznych w oplocie stalowym 1/2" długości min. 30 cm oraz zaworów ćwierć obrotowych kątowych Dn15 z rozetką	kpl.	1,00	246,97	246,97

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
105 d.2.4	KNNR 4 0137-03 analogia	Bateria jednouchwytowa, zlewomywakowa, z wylewką ruchomą, z perlatoem, Dn15, łączona z instalacją za pomocą wężyków elastycznych w oplocie stalowym 1/2" długości min. 30 cm oraz zaworów ćwierć obrotowych kątowych Dn15 z rozetką	kpl.	1,00	194,71	194,71
106 d.2.4	KNNR 4 0137-09 analogia	Bateria natryskowa ścienna, jednouchwytowa, Dn15, z natryskiem punktowym, z kompletem natryskowym (wąż prysznicowy z wspornikiem), z rozetkami	kpl.	3,00	226,95	680,85
107 d.2.4	KNNR 4 0230-05 analogia	Półpostumenty porcelanowe do umywalek	kpl.	7	125,93	881,51
108 d.2.4	KNNR 4 0216-01 analogia	Wpusty z tworzywa sztucznego z kratką ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm	kpl.	6,00	161,49	968,94
109 d.2.4	KNR 2-15 0112-01 analogia	Zawory czerplane sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.	2,00	46,07	92,14
Razem dział: Roboty montażowe w zakresie urządzeń sanitarnych - "biały montaż."						23 744,77
2.5	45331100-7	Roboty montażowe. Instalacja grzewcza c.o.				
110 d.2.5	KNR-W 4-01 0335-04 analogia	Przebiecie otworów w przegrodach budowlanych z obróbką przejść przez przegrody budowlane. (dotyczy wszystkich przejść na rurociągach z działu)	szt.	4,00	47,32	189,28
111 d.2.5	KNR 7-28 0209-10 analogia	Wykucie bruzd o przekroju do 100 cm2 w podłożu betonowym	m	45,00	29,88	1 344,60
112 d.2.5	KNNR 4 0404-04 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych wielowarstwowe, o śr. 40x4,0 mm.	m	18,00	133,50	2 403,00
113 d.2.5	KNNR 4 0404-03 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych wielowarstwowe, o śr. 32x4,0 mm.	m	38,00	87,04	3 307,52
114 d.2.5	KNNR 4 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych wielowarstwowe o śr. 26x4,0mm.	m	24,00	62,41	1 497,84
115 d.2.5	KNNR 4 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych wielowarstwowe o śr. 21x3,45mm.	m	14,00	46,87	656,18
116 d.2.5	KNNR 4 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych wielowarstwowe o śr. 17x2,75mm.	m	320,00	28,92	9 254,40
117 d.2.5	KNR 0-34 0101-10 analogia	Izolacja rurociągów śr. 17x2,75mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 6-20 mm (E)	m	111,00	13,49	1 497,39
118 d.2.5	KNR 0-34 0101-10 analogia	Izolacja rurociągów śr. 21x3,45mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 6-20 mm (E)	m	57,00	14,22	810,54
119 d.2.5	KNR 0-34 0101-011 analogia	Izolacja rurociągów śr. 26x4,0mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 6-20 mm (E)	m	66 + 12 = 78,00	14,62	1 140,36
120 d.2.5	KNR 0-34 0101-19 analogia	Izolacja rurociągów śr. 32x4,0 mm z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV gr. izolacji 30 mm	m	poz.113 = 38,00	24,49	930,62
121 d.2.5	KNR 0-34 0101-19 analogia	Izolacja rurociągów śr. 40x4,0mm z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV gr. izolacji 30 mm	m	poz.112 = 18,00	33,05	594,90
122 d.2.5	KNR 0-13 0128-02 analogia	Rurociągi w instalacjach z tworzyw sztucznych wielowarstwowych o śr. 26x4,0 mm o połączeniach na złączki zaprasowywane	m	22,00	59,68	1 312,96
123 d.2.5	KNR-W 2-15 0410-03 analogia	Szafki z rozdzielaczami 1" typu do instalacji c.o. - zaworami, odpowietrznikami.	szt.	3,00	2 120,57	6 361,71
124 d.2.5	KNNR 4 0411-01	Zawory regulacyjne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	5,00	378,61	1 893,05

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
125 d.2.5	KNNR 4 0411-01	Zawory regulacyjne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	1,00	417,81	417,81
126 d.2.5	KNKRB 4-I 0305-01 analogia	Zawory przelotowe o średnicy 15mm o połączeniach gwintowanych	szt.	5,00	40,65	203,25
127 d.2.5	KNKRB 4-I 0305-02 analogia	Zawory przelotowe o średnicy 25mm o połączeniach gwintowanych	szt.	1,00	40,65	40,65
128 d.2.5	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	3,00	38,95	116,85
129 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-03 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe, np. CV11-600/400 lub równoważne	szt.	1,00	391,77	391,77
130 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-03 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe, np. CV11-600/500 lub równoważne	szt.	3,00	404,90	1 214,70
131 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-03 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe np. CV11-600/600 lub równoważne	szt.	1,00	566,79	566,79
132 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-03 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe np. CV11-600/700 lub równoważne	szt.	1,00	606,18	606,18
133 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe np. CV21s-600/700 lub równoważne	szt.	4,00	737,48	2 949,92
134 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe np. CV22-600/700 lub równoważne	szt.	5,00	803,13	4 015,65
135 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe np. CV33-600/600 lub równoważne	szt.	7,00	1 093,53	7 654,71
136 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe np. CV33-600/700 lub równoważne	szt.	11,00	1 139,48	12 534,28
137 d.2.5	KNR-W 2-15 0418-03 analogia	Grzejniki stalowe drabinkowe łazienkowe	szt.	3,00	495,01	1 485,03
138 d.2.5	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe podwójne kątowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	33,00	57,53	1 898,49
139 d.2.5	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe pojedyncze o śr. nominalnej 15 mm-ZASILANIE	szt.	3,00	24,73	74,19
140 d.2.5	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe pojedyncze o śr. nominalnej 15 mm-POWRÓT	szt.	3,00	24,73	74,19
141 d.2.5	KNR 0-31 0208-01	Głowice termostaticzne śr. 15 mm	kpl.	36,00	59,84	2 154,24
142 d.2.5	KNR 7-24 0152-01 analogia	Kurtyny powietrza typu zimnego L=1,0m z regulatorem	szt.	1,00	4 006,78	4 006,78
143 d.2.5	KNR 7-24 0152-01 analogia	Kurtyny powietrza typu zimnego L=1,5m z regulatorem	szt.	1,00	5 306,78	5 306,78
144 d.2.5	KNR 7-24 0152-01 analogia	Kurtyny powietrza typu zimnego L=2,0m z regulatorem	szt.	1,00	6 606,78	6 606,78
145 d.2.5	KNR 2-15 0404-02	Próby ciśnieniowe szczelności wraz z płukaniem instalacji wewn. c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	poz.112 + poz.113 + poz.114 + poz.115 + poz.116 = 414,00	0,42	173,88
146 d.2.5	KNR 2-15 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.	36,00	15,23	548,28
147 d.2.5	kalk. własna	Montaż zabezpieczeń p-poż (dotyczy wszystkich przejść p-poż na rurociągach z działu)	kpl.	1,00	459,41	459,41
Razem dział: Roboty montażowe. Instalacja grzewcza c.o.						86 694,96

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
2.6	45331100-7	Roboty montażowe. Technologia źródła ciepła.				
148 d.2.6	KNR-W 2-15 0501-01 analogia	Dostawa i montaż kotła na pellet o mocy 35kW.	koci oł	1,00	26 006,75	26 006,75
149 d.2.6	kalk. własna	Montaż sterowników instalacji wraz z okablowaniem i czujnikami	kpl	1,00	4 387,01	4 387,01
150 d.2.6	KNR 7-08 0801-01 analogia	Czujnik zewnętrzny	szt.	1,00	330,93	330,93
151 d.2.6	KNR-W 2-15 0144-02 analogia	Zbiornik c.w.u z izolacją o pojemności 400 dm3 z grzałką elektryczną	kpl.	1,00	4 483,20	4 483,20
152 d.2.6	KNR-W 2-15 0144-02 analogia	Zbiornik buforowy z izolacją o pojemności 500 dm3	kpl.	1,00	4 747,10	4 747,10
153 d.2.6	KNNR 4 0511-04 analogia	Naczynie wzbiornicze przeponowe poj. 35l	szt.	1,00	477,41	477,41
154 d.2.6	KNNR 4 0511-01 analogia	Naczynie wzbiornicze przeponowe poj. 18l	szt.	1,00	283,25	283,25
155 d.2.6	KNR 0-35 0208-02 analogia	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania z izolacją - pompa Pk	szt.	1,00	3 183,76	3 183,76
156 d.2.6	KNR 0-35 0208-02 analogia	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania z izolacją - pompa P1	szt.	1,00	3 056,62	3 056,62
157 d.2.6	KNR 0-35 0208-02 analogia	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania z izolacją - pompa P2	szt.	1,00	3 186,62	3 186,62
158 d.2.6	KNR 0-35 0208-02 analogia	Pompy cyrkulacyjna z izolacją - pompa PC	szt.	2,00	1 756,62	3 513,24
159 d.2.6	KNNR 4 0525-01 analogia	Membranowe zawory bezpieczeństwa przy kotle	szt.	1,00	124,44	124,44
160 d.2.6	KNNR 4 0525-01 analogia	Membranowe zawory bezpieczeństwa przy zbiorniku ciepłej wody	szt.	1,00	137,83	137,83
161 d.2.6	KNR 0-31 0208-05 analogia	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.	4,00	39,08	156,32
162 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-03 analogia	Zawór trójdrogowy dn32 z siłownikiem	szt.	2,00	1 610,66	3 221,32
163 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-01 analogia	Zawór schładzający	szt.	1,00	2 189,22	2 189,22
164 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-03 analogia	Zawory przelotowe o średnicy 32mm o połączeniach gwintowanych	szt.	9,00	129,94	1 169,46
165 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-02 analogia	Zawory przelotowe o średnicy 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	5,00	58,87	294,35
166 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-01 analogia	Zawory przelotowe o średnicy 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	2,00	53,49	106,98
167 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-03 analogia	Zawory zwrotne o średnicy 32mm o połączeniach gwintowanych	szt.	2,00	116,49	232,98
168 d.2.6	KNKRB 4-l 0305-02 analogia	Zawory zwrotne o średnicy 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	1,00	57,53	57,53

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
169 d.2.6	KNKRB 4-I 0305-01 analogia	Zawory zwrotne o średnicy 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	2,00	53,49	106,98
170 d.2.6	KNR 0-35 0216-12	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.	1,00	94,49	94,49
171 d.2.6	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.	1,00	72,01	72,01
172 d.2.6	KNR 0-35 0216-10	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 20 mm	szt.	2,00	68,11	136,22
173 d.2.6	KNNR 4 0531-03	Termomanometr z króćcem 1/2"	szt.	10,00	156,17	1 561,70
174 d.2.6	KNNR 4 0531-04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	3,00	123,25	369,75
175 d.2.6	KNR-W 2-15 0403-04 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych.	m	20,00	86,53	1 730,60
176 d.2.6	KNR-W 2-15 0403-03 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych.	m	10,00	83,90	839,00
177 d.2.6	KNR-W 2-15 0403-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych.	m	4,00	79,83	319,32
178 d.2.6	KNR-W 2-15 0108-03 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15-25 mm o połączeniach gwintowanych, w hydroformiach, pompowniach, kotłowniach i węzłach ciepłych	m	8,00	103,04	824,32
179 d.2.6	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 15-32 mm izolacją łupkową z poliuretanu w płaszczu PVC gr.30mm	m	poz.175 = 20,00	32,95	659,00
180 d.2.6	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów śr. 12-25 mm izolacją łupkową z poliuretanu w płaszczu PVC gr.25mm	m	poz.176 + poz.177 = 14,00	14,78	206,92
181 d.2.6	KNNR 4 0406-03 wycena indywidualna	Próby szczelności instalacji c.o.	prób a	1,00	991,45	991,45
182 d.2.6	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych	kpl	1,00	108,95	108,95
183 d.2.6	KNR-W 4-01 0335-04	Przebiecie otworów z obróbką przejść przez przegrody budowlane.(dotyczy wszystkich przejść p-poż na rurociągach z działu)	kpl	1,00	2 567,01	2 567,01
184 d.2.6	analiza indywidualna	Montaż zabezpieczeń p-poż (dotyczy wszystkich przejść p-poż na rurociągach z działu)	kpl	1,00	3 457,95	3 457,95
185 d.2.6	kalk. własna	Uruchomienie serwisowe kotła wraz z przeszkoleniem.	szt.	1,00	1 359,67	1 359,67
186 d.2.6	KNR 2-17 0146-01 analogia	Nawiew typu Z do kotłowni	szt.	1,00	574,28	574,28
187 d.2.6	KNR 2-02 0281-01	Fundament pod kocioł	m2	0,56	61,05	34,19
Razem dział: Roboty montażowe. Technologia źródła ciepła.						77 360,13
Razem dział: INSTALACJE WEWNĘTRZNE						250 856,79

CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU
CENTRUM SPORTU I REKREACJI W NAREWCE

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	221 160,66	42 958,29	172 937,43	5 264,94
Koszty pośrednie [Kp] 73% (R+S)	35 200,75	31 356,32		3 844,43
RAZEM	256 361,41	74 314,61	172 937,43	9 109,37
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp(R+S))	10 007,07	8 916,09		1 090,98
RAZEM	266 368,48	83 230,70	172 937,43	10 200,35
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))	61 264,75			
RAZEM	327 633,23			
			OGÓŁEM	327 633,23

Słownie: trzysta dwadzieścia siedem tysięcy sześćset trzydzieści trzy i 23/100 zł

AP ANDRZEJ PATEJUK
PROJEKT
 PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZORY BUDOWLANE
 17-200 HAJNÓWKA, UL. TOROWA 33
 NIP 543-178-93-83, REGON 200366670
 tel. 85/682 35 31, 668 174 531, e-mail: p.patej@interia.pl

